CITTÀ DI SQUILLACE
PROVINCIA DI CATANZARO
UFFICIO DEL SINDACO
tel. 0961-914020 pec. sindaco@comune.squillace.cz.it

Ordinanza n. 10/2024

Oggetto: Ordinanza sindacale per la rimozione e lo smaltimento di un tetto in eternit, immobile sito in Squillace via Porta Giudaica.

IL SINDACO

Premesso che, in data 26.1.2024, prot. n. 530, è pervenuta all'Ente, la relazione dei tecnici dell'Asp di Catanzaro, prot. 10377, con la quale, da un sopralluogo effettuato, veniva accertato che nel Comune di Squillace, precisamente in via Porta Giudaica, dinnanzi al civico n. [redacted], è presente un casolare, nella cui parte retrostante vi è un manufatto, con copertura di lastre ondulate di eternit (contenenti con molta probabilità cemento amianto) in cattivo stato di conservazione, con un giardino invaso di vegetazione che potrebbe essere oggetto di combustione e /o incendio e recare danno alle strutture dei vicini;
Che dal suddetto sopralluogo, effettuato altresì alla presenza di rappresentanti della Polizia Locale, è emerso che l'immobile di cui sopra è di proprietà dei sigg[redacted]

Ritenuto che quanto sopra descritto possa essere causa di potenziali rischi per la sicurezza, l'igiene e sanità pubblica, e pertanto si rende necessario provvedere immediatamente alla rimozione, ed allo smaltimento dei rifiuti e al ripristino dello stato dei luoghi anche ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i;

Ritenuto configurarsi la fattispecie previste dall'art. 50, commi 4 e 5, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Considerato come, in relazione a quanto sopra, risulti pertanto indispensabile adottare con la massima urgenza un provvedimento ordinatorio;
Visto l'art. 50, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. il quale prevede "Il Sindaco esercita altresì le altre funzioni attribuitegli quale autorità locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge";
Visto l'art. 50, comma 5, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. il quale prevede "In particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le Ordinanze contingibili ed urgenti sono adottate dal Sindaco, quale rappresentate della comunità locale".
Visto l'art. 7 delle Legge 241/1990 e s.m.i. il quale prevede che per i provvedimenti caratterizzati da ragione di celerità del procedimento, individuabile nella fattispecie dalla necessità di garantire la tutela dell'igiene pubblica e dell'ambiente, possa omettersi la comunicazione di avvio del procedimento nelle modalità previste dall'art. 8 della citata Legge 241/1990;

Vista la puntuale individuazione della proprietà, meglio sotto specificata;

Vista la relazione dell'Asp di Catanzaro;

Visto il D. Lgs. 267/2000 s.m.i;

Visto il D. Lgs.152/2006 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente;

ORDINA

A [redacted];

In qualità di comproprietari dell'immobile distinto in Catasto al foglio [redacted] part. [redacted] sub [redacted] NTC del Comune di Squillace:

- di provvedere, con decorrenza immediata dal ricevimento del presente provvedimento, al ripristino dello stato dei luoghi, mediante la rimozione dei rifiuti, nonché lo smaltimento degli stessi nei modi di legge a mezzo ditta specializzata;
- di trasmettere al Comune di Squillace, entro 30 giorni dalla conclusione delle operazioni, la comunicazione di avvenuta esecuzione della presente Ordinanza, corredata di opportuna documentazione dei relativi formulari di smaltimento rifiuti al fine di consentire le opportune verifiche da parte dei competenti organi di controllo;
- di provvedere, altresì, con decorrenza immediata, alla completa pulizia e manutenzione del giardino al fine di evitare pregiudizi ai terzi;

DISPONE

1. di portare a conoscenza del presente atto ai sigg. [redacted], in qualità di comproprietari dell'immobile distinto in Catasto al foglio [redacted] part. [redacted] sub [redacted] NTC del Comune di Squillace;
2. la pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio;
3. che il Comando di Polizia Locale per quanto di relativa competenza, verifichi il rispetto e l'osservanza della presente ordinanza;
4. che la presente ordinanza venga trasmessa a:

- Comando di Polizia Locale;
- Azienda Sanitaria Provinciale di Catanzaro;
- Comando dei Carabinieri di Squillace;

AVVERTE

che l'inosservanza della presente Ordinanza comporterà la denuncia dei trasgressori all'Autorità Giudiziaria aisensi dell'art. 650 del Codice Penale;

INFORMA

che contro la presente Ordinanza chiunque ne abbia interesse, potrà ricorrere per motivi di legittimità entro 60 giorni dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo Regionale Calabria - Catanzaro, oppure potrà attivare il ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione della Presente.

Dalla residenza Municipale 5 aprile 2024

f.to Il Sindaco
Dott. Pasquale Muccari